

2009-10-15

Folkrörelse i fritt fall

En kritisk granskning av Hyresgästföreningen
Region Stockholm

Folkrörelse i fritt fall har sin upprinnelse i Hyresgästföreningens oegentligheter och stadgebrott i samband med uteslutningen av Ragnar von Malmberg och hotet att suspendera samtliga medlemmar i styrelsen för Hyresgästföreningen Södermalm under åren 2005 och 2006.

Genomgången av ett antal fall – misslyckade förhandlingar, icke existerande hyresstatistik, manipulerade dokument för suspensioner och uteslutning – visar att föreningen har trillat av det sluttande planet och faller fritt. Systemfelen och bristen på respekt för demokrati och folkrörelseideal är påträngande. Föreningens paniska förskräckelse för kooperativ hyresrätt, den undermåliga ekonomiska planeringen, beroendet av hyresvärdarna via hyressättningsavgiften, tjänstemannastyret och de personalitiserade kampanjerna bekräftar föreningens fall.

Boken slutar i de förslag som föreningen lagt under våren 2009 i syfte att förändra reglerna för den svenska hyresrätten och för att göra den marknadsanpassad vilken kommer att höja hyresnivån betydligt i hela Stockholms stad.

Hyresgästföreningen har blivit en organisation som allt mer kommit att verka för sitt eget fortbestånd med goda löner och exceptionella pensioner. Numera är det arbetet viktigare än att ta tillvara hyresgästernas intressen.

Det är hög tid för hyresgästerna att organisera sig på nytt.

Huvudförfattare till *Folkrörelse i fritt fall* är Björn Alfredsson, mångårig utredare med bostads- och hyresfrågor som sin specialitet tillika stark anhängare av hyresrätten.



Ur innehållet: En manipulerande organisationskultur, Från skattereform till "rättvisare" hyror, Havererade förhandlingar 2005 ... och 2009, I avsaknad av verklighetsbeskrivning, Kafka drabbar Hyresgästföreningen, Från ax till döbak, Mot kooperativ hyresrätt, En svensk nomenklatura, I knät på motparten, Malmö erövrar Stockholm, I det korporativa finrummet, Ligger framtiden bakom Hyresgästföreningen?